

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СЕНТА – ОПШТИНСКА УПРАВА
Оделење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Број : **ROP-SEN-5920-ISA-W-1/2017**
Заводни број општине: 351-32/2017-IV/05
Дана: **16.03.2017.** године
С Е Н Т А

Оделење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове општине Сента, решавајући по захтеву финансијера **Сенћанског Мађарског Камерног Позоришта** из Сенте, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 19. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 26/16), доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ финансијеру **Сенћанског Мађарског Камерног Позоришта** из Сенте, одобрење за извођење радова на **адаптацији камерног позоришта**, нето површине 205,5 м², спратности П+0, категорије „V“, класификационе ознаке 126101, који се налази у **Сенти, Главни трг број 2**, на катастарској парцели број **1775/1** к.о. Сента, свему према приложеном идејном пројекту, чија је предрачунска вредност 7.536.592,20 динара.

Идејни пројекат, на основу којих се издаје ово одобрење за извођење радова, саставни је део овог решења.

Идејни пројекат је израдио Предузеће за пројектовање, инжињеринг, унутрашњу и спољну трговину „**ARCHING**“ из Сенте под бројем **IDP-04-1/16**, а одговорни пројектант је Иштван Ватаи дипл.инж.арх, број лиценце 300 3964 03.

Инвеститор је по овом решењу дужан:

- да најмање 8 дана пре почетка радова поднесе пријаву о почетку извођења радова и потребну документацију за извођење радова (члан 148.)

О б р а з л о ж е њ е

Финансијер **Сенћанско Мађарско Камерно Позориште** из Сенте дана 13.03.2017. године поднео је захтев за издавање одобрења радова на адаптацији камерног позоришта у **Сенти, Главни трг број 2**, на катастарској парцели број **1775/1** к.о. Сента, уписане у листу непокретности бр. **12580** к.о. Сента.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат – Пројекат архитектуре, који је израдио „**ARCHING**“ д.о.о. из Сенте под бројем IDP-04-1/16.
2. Идејни пројекат – Пројекат електричне инсталације, који је израдио С.З.Р. „**ALFA-M**“ из Сенте под бројем E-04/16.
3. Елаборат заштите од пожара, који је израдио Предузеће заштите од пожара „**PREVI**“ д.о.о. из Суботице под бројем P-20/2015.
4. Услове за предузимање мера техничке заштите издато од стране Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица из Суботице под бројем 90-2/4.
5. Доказ о праву својине праву својине на објекту, Препис листа непокретности бр. 12580 к.о. Сента.

6. Одлуке Сенћанског Мађарског Камерног Позоришта из Сенте о финансирању адаптације камерног позоришта од дана 01.03.2017. године.

Како је финансијер уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији камерног позоришта поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење није наплаћена на основу члана 18. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 60/13, 57/14, 45/15 и 50/16) односно на основу члана 13. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 22/13).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, путем овог Одељења.

Сарадник за грађевинске послове
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. Сенћанском Мађарском
Камерном Позоришту
2. Општини Сента
3. Грађевинском инспектору
4. Архиви СО Сента